

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

Số: 222 /GM-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 4 năm 2018

GIẤY MỜI

Ủy ban nhân dân thành phố Quảng Ngãi tổ chức buổi làm việc với Tòa án nhân dân tỉnh liên quan đến vụ án dân sự “Tranh chấp chi tài sản chung và thừa kế quyền sử dụng đất” giữa bà Nguyễn Thị Luøm và bà Phạm Thị Anh cùng trú tại thôn 2, xã Nghĩa Đông, thành phố Quảng Ngãi; do đồng chí Trần Phước Hải – Phó Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi chủ trì.

*** Thành phần mời:**

- Đại diện lãnh đạo Tòa án nhân dân tỉnh;
- Đại diện lãnh đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh TP;
- Đại diện lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố;
- Đại diện lãnh đạo Văn phòng HĐND và UBND thành phố;
- Đại diện lãnh đạo UBND xã Nghĩa Đông.

*** Thời gian:** Vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 19/4/2018.

*** Địa điểm:** Phòng họp A - UBND thành phố Quảng Ngãi.

*** Cơ quan chuẩn bị nội dung:**

- Phòng Tài nguyên và Môi trường chuẩn bị nội dung theo chỉ đạo của UBND thành phố tại Công văn số 1758/UBND ngày 02/4/2018.


- Các cơ quan, đơn vị theo chức năng, nhiệm vụ được phân công chuẩn bị đầy đủ hồ sơ, tài liệu (có đóng dấu treo của cơ quan) theo đề nghị của Tòa án nhân dân tỉnh tại Công văn số 249TA-DS ngày 29/3/2018 để cung cấp cho TAND tỉnh.

Đề nghị các đồng chí tham dự đầy đủ, đúng thành phần và thời gian quy định./.

Nơi nhận:

- Như thành phần mời;
- Lưu VT, QL.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**



Nguyễn Thị Minh Trang

TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 249/TA-DS

Quảng Ngãi, ngày 29 tháng 3 năm 2018

V.P.HAND VA UBND TP. QUANG NGAI
V/v đăng ký làm việc.

Số: 1523 Kính gửi: UBND thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Ngày: 30/03/2018

Chuyển: Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi đang giải quyết vụ án dân sự về việc:

"Tranh chấp chia tài sản chung và thừa kế quyền sử dụng đất" giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Luøm, và một số nguyên đơn khác.

- Bị đơn: Bà Phạm Thị Anh.

Cùng cư trú tại: Thôn 2, xã Nghĩa Đông, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Nội dung: Bên nguyên đơn yêu cầu chia tài sản chung là quyền sử dụng đất được cân đối theo Nghị định số 64/CP và yêu cầu chia thừa kế tài sản quyền sử dụng đất tại thửa đất số 229, tờ bản đồ số 01, diện tích 5310m² tại thôn 2, xã Nghĩa Đông, thị xã Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi (nay là thành phố Quảng Ngãi). Theo hồ sơ còn lưu tại UBND xã Nghĩa Đông thì thửa đất trên đã được cân đối theo Nghị định số 64/CP cho hộ cụ Nguyễn Tô (cha bà Luøm, cha chồng bà Anh) gồm 05 nhân khẩu và hộ bà Nguyễn Thị Luøm gồm 03 nhân khẩu. Đến năm 1998, cụ Nguyễn Tô làm Đơn xin đăng ký quyền sử dụng đất và được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01029QSDĐ/704/1998/QĐ-UBND(TX) đối với thửa đất số 229, tờ bản đồ số 01, diện tích 5.310m² tại thôn 2, xã Nghĩa Đông, thị xã Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, trong đó có 300m² đất ở và 5.010m² đất cấp theo Nghị định số 64/CP.

Để có cơ sở giải quyết vụ án đúng pháp luật, Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi đăng ký làm việc với đại diện Lãnh đạo UBND thành phố Quảng Ngãi.

Thời gian: Vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 06/4/2018.

Địa điểm: Tại Trụ sở UBND thành phố Quảng Ngãi.

Nội dung làm việc: Thửa đất số 229 đã được UBND xã Nghĩa Đông cân đối theo Nghị định số 64/CP cho hộ cụ Nguyễn Tô (05 nhân khẩu) và hộ bà Nguyễn Thị Luøm (03 nhân khẩu), nhưng UBND thị xã Quảng Ngãi lại cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ cụ Nguyễn Tô vào ngày 24/12/1998. Vậy sau khi cấp cho hộ cụ Nguyễn Tô thì hộ bà Luøm còn được cân đối theo Nghị định số 64/CP nữa hay không?

Thành phần làm việc:

- Lãnh đạo, Thẩm phán, Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi.
- Đại diện Lãnh đạo UBND thành phố Quảng Ngãi.

Ngoài ra, kính nhờ UBND thành phố Quảng Ngãi mời: Đại diện Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Quảng Ngãi và đại diện UBND xã Nghĩa Dũng tham dự.

Trường hợp có thay đổi về thời gian, kính đề nghị UBND thành phố Quảng Ngãi ấn định thời gian buổi làm việc và thông báo cho Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi biết qua số điện thoại 0976.234.876 (Thư ký Đỗ Quang Hải).

Kính mong UBND thành phố Quảng Ngãi quan tâm, sắp xếp thời gian và chuẩn bị nội dung liên quan để buổi làm việc đạt kết quả.

Gửi kèm theo Công văn này là một số tài liệu (bản photo):

1. Biên bản làm việc ngày 09/6/2015 giữa Tòa án nhân dân thành phố Quảng Ngãi và UBND xã Nghĩa Dũng.
2. Đơn xin đăng ký quyền sử dụng đất ngày 04/11/1998 của cụ Nguyễn Tô.
3. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01029QSĐĐ/704/1998/QĐ-UB(TX) cấp cho hộ cụ Nguyễn Tô đối với thửa đất số 229, tờ bản đồ số 01, diện tích 5.310m² tại thôn 2, xã Nghĩa Dũng, thị xã Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

